



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PORTO VECCHIO

**REG. DET. DIR. N. 111 / 2025**

Prot. corr. 2025-546/6/24/1-1/2

**OGGETTO:** Accertamento esecutivo delle entrate patrimoniali riferite all'attivita' di rilascio dei Certificati di Destinazione Urbanistica ai sensi della L.R. 11 novembre 2009, n. 19. Spese per aggio da riconoscere ad Esatto S.p.A..  
**Impegno di spesa di euro 500,00.- (IVA compresa) per l'anno 2025.**

**IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

**Premesso** che, l'art. 52, c. 5, lett. b) del D.L.gs. 15 dicembre 1997, n. 446 recante "Istituzione dell'imposta regionale sulle attività produttive, revisione degli scaglioni, delle aliquote e delle detrazioni dell'Irpef e istituzione di una addizionale regionale a tale imposta, nonchè riordino della disciplina dei tributi locali", come modificato dall'art. 1, comma 224, della L. 24 dicembre 2007, n. 244, dispone che, qualora sia deliberato di affidare a terzi l'accertamento e la riscossione dei tributi e di tutte le entrate, i relativi regolamenti sono informati ai criteri di rispetto della normativa dell'Unione europea e delle procedure vigenti in materia di affidamento della gestione dei servizi pubblici locali;

**Richiamate:**

la Deliberazione del Consiglio comunale n. 117 del 21 dicembre 2000 di approvazione del Regolamento Generale delle Entrate del Comune di Trieste, che prevede che le funzioni e le attività di gestione delle entrate tributarie ed extra tributarie comunali siano effettuate da una società per azioni a prevalente capitale

|   |                   |   |  |
|---|-------------------|---|--|
| Responsabile del procedimento: dott. Roberto Prodan             | Tel: 040 675 8251 | E-mail:<br>roberto.prodan@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br>(PEC) |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Vladana Ilijev          | Tel: 040 675 7017 | E-mail:<br>vladana.ilijev@comune.trieste.it |  |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Vladana Ilijev | Tel: 040 675 7017 | E-mail:<br>vladana.ilijev@comune.trieste.it | comune.trieste@certgov.fvg<br>.it      |

pubblico;

la Deliberazione del Consiglio comunale n. 99 del 19 dicembre 2002, attuativa dell'art. 44 del sopra citato Regolamento, di "Costituzione di una società per azioni a prevalente capitale comunale per la gestione delle entrate comunali";

**Dato atto** che in data 13 maggio 2003 è stata costituita la società Esatto S.p.A (Cod. Fisc. e P.IVA 01051150322), iscritta al Registro Imprese di Trieste in data 09 giugno 2003 al n. 01051150322, n. REA (TS) - 120743;

**Visti:**

la Deliberazione del Consiglio comunale n. 85 del 21 dicembre 2016, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato lo schema di contratto di servizio, quale strumento giuridico atto a disciplinare gli aspetti amministrativi, tecnici ed economici dell'affidamento alla società Esatto S.p.A. - per il periodo dal 01 gennaio 2017 al 31 dicembre 2025 -, delle attività di gestione e riscossione delle entrate tributarie ed extra tributarie rientrati nelle funzioni del Comune di Trieste;

il contratto di servizio in argomento stipulato in forma elettronica il 24 marzo 2017 n. 49/2017 del Registro Scritture Private, tra il Comune di Trieste e la società predetta;

**Considerato** che l'Ufficio Pianificazione Territoriale e Porto Vecchio si occupa dell'attività di rilascio dei Certificati di Destinazione Urbanistica (di seguito C.D.U.), ai sensi della L.R. 11 novembre 2009, n. 19, previa presentazione di istanza e pagamento dei relativi costi e/o diritti di segreteria;

**Rilevato** che alcuni richiedenti non hanno provveduto al pagamento degli importi dovuti per il rilascio del C.D.U. richiesto;

**Preso atto** che:

come da documentazione conservati agli atti, ai richiedenti di cui sopra è strato trasmesso avviso di pagamento e sollecito al ritiro del certificato;

ciò nonostante gli istanti non hanno provveduto a sanare la propria posizione debitoria nei confronti dell'Amministrazione comunale;

**Considerato** che l'incarico ad Esatto S.p.A. di cui al sopracitato contratto n. 49/2017 prevede la gestione e riscossione di tutte le entrate rientranti nelle funzioni del Comune di Trieste;

**Preso atto** che gli aggi, al netto dell'IVA, che il Comune di Trieste riconosce a Esatto S.p.A. per lo svolgimento delle funzioni attribuite, variano a seconda del tributo e del corrispettivo previsto, ai sensi dell'art. 14 del contratto di servizio vigente, e sono calcolati sulla base degli importi riscossi;

**Ritenuto** necessario, per le motivazioni esposte in premessa, procedere all'avvio dell'iter di accertamento esecutivo delle entrate patrimoniali in argomento e quindi impegnare per l'anno 2025 una spesa complessiva stimata pari di euro 500,00.- per il pagamento degli aggi, IVA compresa al 22%, dovuti ad Esatto S.p.A. per gli importi da introitare nell'anno 2025;

|   |                   |  |  |
|---|-------------------|--|--|
| Responsabile del procedimento: dott. Roberto Prodan             | Tel: 040 675 8251 | E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br>(PEC) |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Vladana Ilijev          | Tel: 040 675 7017 | E-mail: vladana.ilijev@comune.trieste.it |  |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Vladana Ilijev | Tel: 040 675 7017 | E-mail: vladana.ilijev@comune.trieste.it | comune.trieste@certgov.fvg<br>.it      |

**Richiamato** l'art. 17 del contratto di servizio vigente che dispone che la Determinazione n. 4 del 07 luglio 2011 dell'allora AVCP al punto 3.6 esclude dall'ambito di applicazione della tracciabilità dei flussi finanziari i c.d. affidamenti in house e che la Società si impegna ad applicare eventuali nuove disposizioni sulla materia della tracciabilità dei flussi finanziari a carico della stessa;

**Vista** la Delibera n. 585 del 19 dicembre 2023 di aggiornamento della Determinazione n. 4/2021 sopra detta, che al punto 2.5 esclude dall'ambito di applicazione della tracciabilità dei flussi finanziari i c.d. affidamenti in house;

**Preso atto** che si configura quindi uno dei casi di esonero dall'obbligo di acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG);

**Visto** il Regolamento Generale delle Entrate Comunali vigente, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 28 settembre 2020 e modificato con delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 27 aprile 2023;

**Dato atto** che:

ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000 e ss.mm.ii. (TUEL), il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e ss. dell'art. 1 della L. 28 dicembre 2015, n. 208 (c.d. Legge di stabilità 2016);

ai sensi del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 che introduce nuovi principi contabili, la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata è l'anno 2025, per euro 500,00.-;

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: anno 2025 per euro 500,00.-;

**Vista** la Determinazione dirigenziale n. 4411/2024 con la quale è stato conferito l'incarico per la Posizione Organizzativa "Pianificazione Territoriale e Porto Vecchio" - dal 01 gennaio 2025 e fino al 30 settembre 2026 - e alla quale è stata attribuita, tra le altre, la competenza all'adozione di atti autorizzativi di spesa;

**Dato atto** che per il procedimento in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) di cui all'art. 8 della L.R. 7/2000 sono svolte dal Responsabile di P.O. "Pianificazione Territoriale e Porto Vecchio", dott. Roberto Prodan;

**Attestato** che il RUP e l'istruttore non versano in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;

**Preso atto** che la liquidazione del corrispettivo dovuto ad Esatto S.p.A. avrà luogo sulla base di fatture presentate, accertate regolari e conformi alle prestazioni ricevute da parte del RUP;

**Dato atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web istituzionale del Comune di Trieste, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

|   |                   |  |  |
|---|-------------------|--|--|
| Responsabile del procedimento: dott. Roberto Prodan             | Tel: 040 675 8251 | E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br>(PEC) |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Vladana Ilijev          | Tel: 040 675 7017 | E-mail: vladana.ilijev@comune.trieste.it |  |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Vladana Ilijev | Tel: 040 675 7017 | E-mail: vladana.ilijev@comune.trieste.it | comune.trieste@certgov.fvg.it          |

**Richiamate:**

la Deliberazione consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione” con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 ed il Bilancio di Previsione Triennale 2025-2027;

la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025-2027;

la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026;

**Espresso** il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

**Visti:**

I'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

I'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso e considerato,

**DETERMINA**

1. di approvare l'impegno di spesa per il pagamento degli aggi dovuti ad Esatto S.p.A. sugli importi da introitare nell'anno 2025 nell'ambito del procedimento di accertamento esecutivo delle somme dovute e non pagate dagli istanti al Comune di Trieste, a titolo di costi e/o diritti di segreteria come da documentazione conservata agli atti, ai fini del rilascio del Certificato di Destinazione Urbanistica;
2. di impegnare la spesa complessiva stimata di euro 500,00 al capitolo di seguito elencato:

| Anno | Cap          | Descrizione  | CE    | V livello            | Programma | Progetto | D/N | Importo | Note |
|------|--------------|--|-------|----------------------|-----------|----------|-----|---------|------|
| 2025 | 0020<br>4515 | AGGI DI<br>RISCOSSIONE<br>PER IL<br>SERVIZIO<br>PIANIFICAZION<br>E<br>TERRITORIALE | 02806 | U.1.03.0<br>2.03.999 | 00002     | 02001    | N   | 500,00  |      |
|      |              |  |       |                      |           |          |     |         |      |

3. di dare atto che:

|   |                   |   |  |
|---|-------------------|---|--|
| Responsabile del procedimento: dott. Roberto Prodan             | Tel: 040 675 8251 | E-mail:<br>roberto.prodan@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC) |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Vladana Ilijev          | Tel: 040 675 7017 | E-mail:<br>vladana.ilijev@comune.trieste.it |  |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Vladana Ilijev | Tel: 040 675 7017 | E-mail:<br>vladana.ilijev@comune.trieste.it |  |

- ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18 agosto 2000 e ss.mm.ii. (TUEL), il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e ss. dell'art. 1 della L. 28 dicembre 2015, n. 208 (c.d. Legge di stabilità 2016);
  - ai sensi del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 che introduce nuovi principi contabili, la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata è l'anno 2025, per euro 500,00.-;
  - cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: anno 2025 per euro 500,00.-;
4. di dare atto che per il procedimento in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) di cui all'art. 8 della L.R. 7/2000 sono svolte dal Responsabile di P.O. "Pianificazione Territoriale e Porto Vecchio", dott. Roberto Prodan;
  5. di autorizzare gli uffici competenti a liquidare le fatture presentate, accertate regolari e conformi alle prestazioni ricevute.

**IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PORTO VECCHIO  
*dott. Roberto Prodan***

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

|   |                   |   |   |
|---|-------------------|---|---|
| Responsabile del procedimento: dott. Roberto Prodan             | Tel: 040 675 8251 | E-mail:<br>roberto.prodan@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg<br>.it |
| Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Vladana Ilijev          | Tel: 040 675 7017 | E-mail:<br>vladana.ilijev@comune.trieste.it |   |
| Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Vladana Ilijev | Tel: 040 675 7017 | E-mail:<br>vladana.ilijev@comune.trieste.it |   |

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ROBERTO PRODAN

CODICE FISCALE: \*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*

DATA FIRMA: 17/01/2025 16:32:03



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

PO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PORTO VECCHIO

**REG. DET. DIR. N. 111 / 2025**

**OGGETTO:** Accertamento esecutivo delle entrate patrimoniali riferite all'attività di rilascio dei Certificati di Destinazione Urbanistica ai sensi della L.R. 11 novembre 2009, n. 19. Spese per aggio da riconoscere ad Esatto S.p.A.. Impegno di spesa di euro 500,00.- per l'anno 2025.

**Allegati:**

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

| Progr . | Numer o             | Dato Contabile | E/ S | Anno | Impegno/ Accertamento | Sub | Capitolo     | Importo | Segno | CE        | V livello            | Descrizion e                               | D/N |
|---------|---------------------|----------------|------|------|-----------------------|-----|--------------|---------|-------|-----------|----------------------|--|-----|
| 1       | 20250<br>01442<br>0 | Impegno        | S    | 2025 |                       | 0   | 0020451<br>5 | 500,00  |       | 0280<br>6 | U.1.03.0<br>2.03.999 | Altri aggi<br>di<br>riscossion<br>e n.a.c. | N   |

**Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:**

| Progr . | Transazione elementare                        | Vincolo | Note |
|---------|---|---------|------|
| 1       | 0801U103020399906280000000000000000<br>000003 |         |      |

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

Il Responsabile della P.O.  
Contabilità Finanziaria  
dott. Andrea Ercoli

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA ERCOLI

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 29/01/2025 16:46:09